



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра
Тюменская область
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ХАНТЫ-МАНСИЙСКГАЗ»
муниципального образования город Ханты-Мансийск

ПРИКАЗ №64

«О внесении изменений
в приказ № 541 от 24.12.2018 г.

«26» февраля 2019 г.

«О введении в действие
Прейскуранта стоимости технического
обслуживания и ремонта внутридомового
и внутриквартирного газового оборудования»»

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Ввести изменения в п.1 приказа «О введении в действие Прейскуранта стоимости технического обслуживания и ремонта внутридомового и внутриквартирного газового оборудования» №541 от 24.12.2018 г. Данный пункт изложить в следующей редакции:
«Ввести в действие Прейскурант на услуги по техническому обслуживанию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, оказываемые МП «Ханты-Мансийскгаз» согласно Приказа Департамента городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска №116 от 18.12.2018 г. (Приложение) с 01 января 2019 года по 30 июня 2019 года.
2. Отделу информационных технологий разместить электронный образ настоящего Приказа на официальном сайте МП «Ханты-Мансийскгаз».
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор

А.В. Лоцманов

Согласовано:

Главный бухгалтер
И.о. начальника ПЭО
Начальник СЭВДГО
Начальник ЕАДГС
Начальник АО
Начальник ОИТиЗИ

	О.С. Сивкова
	Ю.Р. Габидулина
	Д.В. Чемакин
	С.А. Станиславец
	Т.А. Горбовская
	В.Г. Бычков



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра
Тюменская область
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ХАНТЫ-МАНСИЙСКГАЗ»
муниципального образования город Ханты-Мансийск

ПРИКАЗ № 541

**«О введении в действие
Прейскуранта стоимости технического
обслуживания и ремонта внутридомового
и внутриквартирного газового оборудования»**

« 24 » декабря 2018 г.

С учетом требований приказа ФСТ России от 27.12.2013 N 269-э/8 "Об утверждении Методических рекомендаций о правилах расчета стоимости технического обслуживания и ремонта внутридомового и внутриквартирного газового оборудования" и Примерного прейскуранта на услуги газового хозяйства по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем», разработанного головным научно-исследовательским и проектным институтом газовой промышленности — ОАО «ГипроНИИГаз»,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Ввести в действие раздел 1 «Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования многоквартирных домов и домовладений», раздел 2 «Замена оборудования, пуско-наладочные работы», раздел 3 «Ремонтные работы», раздел 4 «Организационные мероприятия, прочие работы» Прейскуранта стоимости технического обслуживания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, осуществляемого МП «Ханты-Мансийскгаз» согласно Приказа департамента городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска (Приложение) с 01 января 2019 года по 30 июня 2019 года.
2. Начальникам служб при составлении расчетов стоимости услуг руководствоваться настоящим прейскурантом.
3. Отделу информационных технологий разместить электронный образ настоящего Приказа с приложениями на официальном сайте МП «Ханты-Мансийскгаз».
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор

А.В. Лоцманов

Согласовано:

Главный бухгалтер
И.о. начальника ПЭО
Начальник СЭВДГО
Начальник ЕАДГС
Начальник АО
Начальник ОИТиЗИ

	О.С. Сивкова
	Ю.Р. Габидулина
	Д.В. Чемакин
	С.А. Станиславец
	Т.А. Горбовская
	Р.А. Чулюкин



Муниципальное образование
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
городской округ город Ханты-Мансийск
**ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА**

Калинина ул., д. 26, Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ,
Тюменская область, Россия, 628007
Тел. (3467) 352-382 Факс (3467) 32-57-74
E-mail: departament@admhmansy.ru
ОКПО 57421649, ОГРН 1028600514755, ИНН 8601016803, КПП 860101001

ПРИКАЗ

№ 116

18.12.2018 года

О внесении изменений в приказ
Департамента городского хозяйства
Администрации города Ханты-Мансийска
от 30.07.2018 №69/1 «Об утверждении
прейскуранта на услуги по техническому
обслуживанию внутридомового
и внутриквартирного газового оборудования,
оказываемые МП «Ханты-Мансийскгаз»

На основании пп.«в» п.3 ст.1 Федерального закона от 03.08.2018 №303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты российской федерации о налогах и сборах», в соответствии с Положением о Департаменте городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска, утвержденного решением Думы города Ханты-Мансийска от 21.07.2011 № 71, пп.2 п.2 ст.4 решения Думы города Ханты-Мансийска от 02.09.2016 № 854-V РД «О порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями, на территории города Ханты-Мансийска», в связи с обращением муниципального предприятия «Ханты-Мансийскгаз» муниципального образования город Ханты-Мансийск, приказываю:

1.Внести в приказ Департамента городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска от 30.07.2018 №69/1 «Об утверждении прейскуранта на услуги по техническому обслуживанию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, оказываемые МП «Ханты-Мансийскгаз»» (далее - приказ) следующие изменения:

1.1.Пункт 3 изложить в редакции:

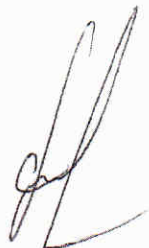
«3.Контроль за выполнением приказа возложить на заместителя директора Департамента городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска Томшу Ф.И.».

1.2.Приложение к приказу изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2.Настоящий приказ вступает в силу с 01.01.2019 года.

3. Управлению экономического анализа и бюджетного планирования Департамента городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска обеспечить опубликование настоящего приказа на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска.

Заместитель Главы города
Ханты-Мансийска,
директор Департамента

A handwritten signature in dark ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes, representing the initials and surname of the official.

С.А. Волчков

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель Главы города Ханты-Мансийска,
директор Департамента городского хозяйства
Администрации города Ханты-Мансийска
18. 12. 2018 год

Приложение к приказу
Департамента городского хозяйства
Администрации города Ханты-Мансийска
от 18.12.2018 № 116

ПРЕЙСКУРАНТ НА УСЛУГИ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ ВНУТРИДОМОВОГО И ВНУТРИКВАРТИРНОГО ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ, ОКАЗЫВАЕМЫЕ МП "ХАНТЫ-МАНСИЙСКГАЗ"

Часовой фонд оплаты труда мастера 1 категории (8 разряда) 415,68 руб
Часовой фонд оплаты труда слесаря (работного др. спец-ти) 2 разряда 223,89 руб
Часовой фонд оплаты труда слесаря (работного др. спец-ти) 3 разряда 247,76 руб
Часовой фонд оплаты труда слесаря (работного др. спец-ти) 4 разряда 277,81 руб
Часовой фонд оплаты труда слесаря (работного др. спец-ти) 5 разряда 318,97 руб
Часовой фонд оплаты труда слесаря (работного др. спец-ти) 6 разряда 1,05480 квт к ФОТ
Коэффициент накладных расходов 0,1258 к затратам
Рентабельность

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ВНУТРИДОМОВОГО ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ И ДОМОВЛАДЕНИЙ

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Состав работ (+/-)	Количество	Передаточность	Состав и разряд исполнителей	Нормы времени, чел.-час. (грудозатраты)		Сумма, руб. (без НДС)	Сумма, руб. (с НДС)
							на сл. изм.	всего		
1.1 Наружные газопроводы (подземные, наземные)										
1.1.1	Обход и осмотр трассы наружного (подземного, наземного) газопровода	км	Осмотр трассы газопровода с выявлением утечек газа. Проверка сохранности настенных указателей и ориентиров сооружений, устройств электромеханической защиты. Проверка визуальная состояния отключающих устройств в газопроводных соединениях, средств защиты от падения электропроводов, крепежей и опорки газопровода. Выявление течи, просадки, оползней, обрушения и эрозии грунта. Разрыв газопровода плавильным или дождевыми водами. Выявление наличия вибрации, сплющивания, недопустимого прогиба надземного газопровода, перемещения его за пределы опор, катяги и повреждение опор и крепежей	1	1	Слесарь 3р	0,81	0,81	464,25	557,10
1.1.2	Проверка герметичности подземного газопровода (стандартного или комбинированного) приборным методом без вскрытия грунта	км	Уточнение местоположения газопровода по исполнительной документации. Подготовка прибора к работе. Определение с помощью прибора наличия утечек газа путем анализа газоподушной смеси над трассой газопровода. Нанесение на схему приборного обследования мест обнаруженных утечек газа с указанием расстояний.	1	1	Слесарь 3р	1,04	1,04	767,37	920,84
1.1.3	Проверка герметичности фасадного газопровода	м	Закрытие задвижки (крана) с установкой заглушек на газопроводе и стояках. Установка гребенки с манометром. Подкашивание клапана от компрессора (насоса). Закачка воздуха в газопровод. Контроль за манометром, в соответствии с нормативами. Проверка герметичности установленных заглушек. Стравливание воздуха с отключающего участка. Снятие заглушки. Продажа газопровода газом путем открытия задвижки. Пуск газа по потребностям на отключаемом участке. Оформление результатов работ	1	1	Слесарь 5р (2 чел.)	0,04	0,04	29,51	35,41
1.1.4	Техническое обслуживание ГРПШ с регулятором типа (прим. 7.2.9, 7.2.10 Гиротройлито, ГОСТ 54983-2012, Паспорт РДУ завода «Сигнал»)	шт.	Внешний и внутренний осмотр шкафа. Проверка состояния окраски шкафов, ограждений, газопроводов обвязки и технических устройств, внешний осмотр газопроводов и технических устройств, очистки их от загрязнений. Внешний осмотр систем инерционно-технического обеспечения, при наличии (отопление, вентиляция, электроснабжение и молниезащита — заземление). Выявление утечек газа из различных соединений прибором или пенеобразующим раствором, устранение утечек (кроме сварочных работ). Проверка и чистка фильтра при необходимости. Осмотр манометров (при наличии), замена неисправных, подкашивание помере (без стоимости манометров, поверки). Проверка давления газа на выходе из регулятора, настройка при необходимости. Проверка работоспособности предохранительных устройств, настройка при необходимости. Вывод о состоянии, необходимости ремонта. Заполнение документации.	1	1	Слесарь 4р	0,574	0,574	368,88	442,66
1.1.4.1	РДУ-6 и аналоги	шт.		1	1	Слесарь 4р	1,148	1,148	737,76	885,31
1.1.4.2	РДУ-10 и аналоги	шт.		1	1	Слесарь 4р	2,296	2,296	1475,53	1770,64
1.1.4.3	РДУ-400 и аналоги, с расходом газа 50 м³/час и более	шт.		1	1	Слесарь 4р				
1.1.5	Техническое обслуживание задвижки типа «ЗКЛ» или аналог.	шт.	Осмотр технического состояния, очистки от загрязнений. Смазка штока, переобвязка салмина. Открыть, закрыть задвижку 2-3 раза. Проверка герметичности возможных мест утечек газа, устранение при обнаружении.	1	1	Слесарь 3р	0,96	0,96	550,22	660,26
1.1.5.1	ДК-50 и менее	шт.		1	1	Слесарь 3р	1,20	1,20	687,78	825,34
1.1.5.2	более ДК-50	шт.		1	1	Слесарь 3р				
1.2 Внутренние газопроводы										
1.2.1	Проверка герметичности внутридомового газопровода и технологических устройств на нем при количестве приборов на одном стояке (за один стояк) (*1)(*2);	шт.	Перекрестие кранов на опуске перед приборами и на стояке, проведение опрессовки давлением 500 мм. вод. ст. стояков и газопроводов-аналог в помещении. Прибором или пенеобразующим раствором определение мест утечек и устранение их. Опреснение кранов на опуске перед приборами и на стояках. Продажа газопровода газом. Открытие кранов перед газовыми приборами, розжиг всех горелок. Закрытие кранов газовых приборов. Оформление результатов работ.	1	1	Слесарь 5р (2 чел.)	0,52	0,52	767,37	920,84
1.2.1.1	до 5	шт.		1	1	Слесарь 5р (2 чел.)	0,60	0,60	885,43	1062,52
1.2.1.2	6 - 10	шт.		1	1	Слесарь 5р (2 чел.)	0,72	0,72	1062,52	1275,02
1.2.1.3	11 - 15	шт.		1	1	Слесарь 5р (2 чел.)	0,84	0,84	1239,61	1487,53
1.2.1.4	свыше 15	шт.		1	1	Слесарь 5р (2 чел.)				
1.2.2	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подвале здания при диаметре (*2)	10 шт.	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подвале здания и на фланцах газопровода с помощью прибора или пенеобразующего раствора (мыльной эмульсии). Оформление результатов работ.	1	1	Слесарь 5р (2 чел.)	0,085	0,17	125,44	150,53
1.2.2.1	до 32 мм	10 шт.		1	1	Слесарь 5р (2 чел.)	0,11	0,22	162,33	194,80
1.2.2.2	33 - 40 мм	10 шт.		1	1	Слесарь 5р (2 чел.)	0,175	0,35	258,25	309,90
1.2.2.3	41 - 50 мм	10 шт.		1	1	Слесарь 5р (2 чел.)				

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Состав работ (15)				Нормы времени, чел.-час (трудозатраты)		Сумма, руб. (без НДС)	Сумма, руб. (с НДС)
							на од. изм.	всего		
1.2.3	Техническое обслуживание внутриквартирного газового (индивидуального) оборудования	1 поточный метр	Проверка соответствия помещений, где расположены газопроводы, требованиям норм и правил: Проверка наличия свободного доступа к газопроводам. Проверка состояния окраски и крепления газопроводов, наличие футляров и их заделок в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции здания. Проверка на герметичность фланцевых резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводах. Устранение утечки газа в местах соединений газопроводов до 50 мм. Проверка работоспособности и при необходимости замены газовых, установочных, на газопроводах. Проверка наличия тяги вентиляционного канала. Проверение инструкций потребителей по правилам безопасного пользования газом в быту. Сборка материалов и инструментов. Заполнение списков инструкций с уведомлением абонента о выявленных нарушениях.	1	1	Слесарь 4 р	0,15	0,15	96,40	115,68
1.2.4	Техническое обслуживание внутриквартирной газовой разводки (1 квартира)	шт.	Проверка соответствия прокладкам газопровода проектной документации. Проверка наличия свободного доступа к открытым проложенным газопроводам. Проверка состояния окраски и крепления газопроводов, наличие и целостности футляров в местах прокладки газопроводов через конструкции зданий. Проверка герметичности и целостности вращений вранов, установленных на газопроводах, надежности фиксации его в положении "закрыто". Разборка, смазка и сборка вранов, не обеспечивающих герметичность и плавность хода. Проверка герметичности резьбовых соединений приборов или пенообразующих растворов. Оформление результатов работ	1	1	Слесарь 5р (2 чел.)	0,0915	0,18	135,03	162,04
1.2.5	Техническое обслуживание внутриквартирного (внутреннего) газопровода в доводке (1 строение: дом, баня, гараж, теплица)	шт	Проверка соответствия прокладкам газопровода проектной документации. Проверка наличия свободного доступа к открытым проложенным газопроводам. Проверка состояния окраски и крепления газопроводов, наличие и целостности футляров в местах прокладки газопроводов через конструкции зданий. Проверка герметичности и целостности вращений вранов, установленных на газопроводах, надежности фиксации его в положении "закрыто". Разборка, смазка и сборка вранов, не обеспечивающих герметичности и плавности хода. Проверка герметичности резьбовых соединений приборов или пенообразующих растворов. Оформление результатов работ	1	1	Слесарь 5р (2 чел.)	0,21	0,42	309,90	371,88
1.3 Газиспользующие оборудование										
1.3.1	Техническое обслуживание сигнализатора загазованности (срок проверки контрольными смесями)	шт.	Внешний осмотр сигнализатора и надежность крепления датчика в предполагаемой зоне загазованности. Проверка соединений вранов и клапана отсоединения от герметичности с помощью прибора или пенообразующих растворов (мыльной эмульсии). Инструктаж абонента. Оформление результатов работ	1	1	Слесарь 5 р	0,1742	0,1742	128,54	151,25
1.3.1.1	Проверка срабатывания сигнализатора загазованности контрольной смесью (станд.)	шт	Проверка срабатывания сигнализатора с использованием оборудования, поверенной газовой смесью.	1	1	Слесарь 4 р	0,50	0,50	321,33	385,60
1.3.2	Включение отопительного аппарата на зимний период	шт	Проверка наличия тяги в дымоходе и вентиляционном канале, плавности и легкости вращения газовых вранов, горелки и на отпуске надежности фиксации их в положении "закрыто". Проверка работоспособности вентилирования холодной воды, плавности водоподогрева коммуникаций при закрытых краях водопровода. Проверка герметичности соединений от вран на отпуске до горелки с помощью прибора или пенообразующих растворов (мыльной эмульсии), работоспособности автоматических устройств, в том числе работоспособности предохранительного устройства, автоматического отключения подачи газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы. При необходимости устранение неисправности. Очистка горелки отопительного аппарата. Регулировка горения газа на весь режим работы отопительного аппарата. Инструктаж абонента. Оформление результатов работ.	1	1	Слесарь 5 р	0,436	0,436	321,71	386,05
1.3.3	Сезонное отключение отопительного аппарата (13)	шт.	Перекрытие вранов на газопроводах к отопительному аппарату. Проверка герметичности соединений от вран на отпуске до горелки с помощью прибора или пенообразующих растворов (мыльной эмульсии) и автоматизма (при ее наличии). Установка пломбы на газовый вран отопительного аппарата. Оформление результатов работ.	1	1	Слесарь 5 р	0,218	0,218	160,85	195,02
1.3.4	Минимальное техническое обслуживание газопотребляющего оборудования (в объеме требований законодательства).	шт.	Проверка (визуальная) соответствия установкам газового котла и прокладкам газопровода в помещении нормативным требованиям (согласно проекту), наличия свободного доступа к газопроводу и котлу. Проверка наличия паспорта газового оборудования, гарантии. Проверка наличия приточной/вытяжной вентиляции, подключенной к дымоходу. Проверка наличия тяги в соответствии с проектом газоиспользующих и актов на дымоходы. Проверка состояния газопроводных труб, плавности и легкости вращения вранов и надежности фиксации их в положении "закрыто". Проверить соответствия системы отопления проекту. Проверка наличия и правильности установки группы безопасности, отключающего устройства, факторов газового. Проверка правильности подключения расширительного бака. Проверка параметров давления в расширительном баке. Настройка параметров давления в расширительном баке. Проверка работоспособности циркуляционных насосов. Проверка наличия КИП (манометров, термометров, датчиков уровня и давления), их работоспособности. Осмотр и контроль температур бойлеров, обрешетчатых котлов.	1	1	Слесарь 5 р	2,00	2,00	1 475,72	1 770,86
1.3.4.1	Котел с атмосферной горелкой, до 30 кВт	шт.	Проверка правильности подключения расширительного бака. Проверка параметров давления в расширительном баке. Настройка параметров давления в расширительном баке. Проверка работоспособности циркуляционных насосов. Проверка наличия КИП (манометров, термометров, датчиков уровня и давления), их работоспособности. Осмотр и контроль температур бойлеров, обрешетчатых котлов.	1	1	Слесарь 5 р	3,00	3,00	2 213,58	2 656,30
1.3.4.2	31-60 кВт	шт.	Проверка правильности подключения расширительного бака. Проверка параметров давления в расширительном баке. Настройка параметров давления в расширительном баке. Проверка работоспособности циркуляционных насосов. Проверка наличия КИП (манометров, термометров, датчиков уровня и давления), их работоспособности. Осмотр и контроль температур бойлеров, обрешетчатых котлов.	1	1	Слесарь 5 р	4,00	4,00	2 951,44	3 541,73
1.3.4.3	61-140 кВт	шт.	Проверка правильности подключения расширительного бака. Проверка параметров давления в расширительном баке. Настройка параметров давления в расширительном баке. Проверка работоспособности циркуляционных насосов. Проверка наличия КИП (манометров, термометров, датчиков уровня и давления), их работоспособности. Осмотр и контроль температур бойлеров, обрешетчатых котлов.	1	1	Слесарь 5 р	5,00	5,00	3 689,30	4 427,16
1.3.4.4	141-510 кВт	шт.	Проверка правильности подключения расширительного бака. Проверка параметров давления в расширительном баке. Настройка параметров давления в расширительном баке. Проверка работоспособности циркуляционных насосов. Проверка наличия КИП (манометров, термометров, датчиков уровня и давления), их работоспособности. Осмотр и контроль температур бойлеров, обрешетчатых котлов.	1	1	Слесарь 5 р	5,00	5,00	3 689,30	4 427,16
1.3.4.5	511 кВт и более	шт.	Проверка правильности подключения расширительного бака. Проверка параметров давления в расширительном баке. Настройка параметров давления в расширительном баке. Проверка работоспособности циркуляционных насосов. Проверка наличия КИП (манометров, термометров, датчиков уровня и давления), их работоспособности. Осмотр и контроль температур бойлеров, обрешетчатых котлов.	1	1	Слесарь 5 р	5,00	5,00	3 689,30	4 427,16
1.3.4.6	Котел напольный с вентиляционной горелкой или конденсационный, до 30 кВт	шт.	Проверка правильности подключения расширительного бака. Проверка параметров давления в расширительном баке. Настройка параметров давления в расширительном баке. Проверка работоспособности циркуляционных насосов. Проверка наличия КИП (манометров, термометров, датчиков уровня и давления), их работоспособности. Осмотр и контроль температур бойлеров, обрешетчатых котлов.	1	1	Слесарь 5 р	5,00	5,00	3 689,30	4 427,16
1.3.4.7	31-60 кВт	шт.	Проверка правильности подключения расширительного бака. Проверка параметров давления в расширительном баке. Настройка параметров давления в расширительном баке. Проверка работоспособности циркуляционных насосов. Проверка наличия КИП (манометров, термометров, датчиков уровня и давления), их работоспособности. Осмотр и контроль температур бойлеров, обрешетчатых котлов.	1	1	Слесарь 5 р	5,00	5,00	3 689,30	4 427,16
1.3.4.8	61-140 кВт	шт.	Проверка правильности подключения расширительного бака. Проверка параметров давления в расширительном баке. Настройка параметров давления в расширительном баке. Проверка работоспособности циркуляционных насосов. Проверка наличия КИП (манометров, термометров, датчиков уровня и давления), их работоспособности. Осмотр и контроль температур бойлеров, обрешетчатых котлов.	1	1	Слесарь 5 р	5,00	5,00	3 689,30	4 427,16
1.3.4.9	141-510 кВт	шт.	Проверка правильности подключения расширительного бака. Проверка параметров давления в расширительном баке. Настройка параметров давления в расширительном баке. Проверка работоспособности циркуляционных насосов. Проверка наличия КИП (манометров, термометров, датчиков уровня и давления), их работоспособности. Осмотр и контроль температур бойлеров, обрешетчатых котлов.	1	1	Слесарь 5 р	5,00	5,00	3 689,30	4 427,16

[illegible]

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Состав работ (*5)	Количество	Периодичность	Соста и разряд исполнителей	Нормы времени, чел.-час. (грудозатраты)		Сумма, руб. (без НДС)	Сумма, руб. с НДС
							на ед. изм.	всего		
1.3.4.18	Конектор газовый (бытовой)		Обследование и диагностирование газового конектора на предмет работоспособности его узлов и деталей. Выдача рекомендаций о проведении работ по поддержанию работоспособности газовой конектора и устранению выявленных неисправностей. Проверка (визуальная) соответствия установкам конектора и присоединенным к нему элементам в помещениях нормативным требованиям (согласно проекту), наличия свободного доступа к газопроводу и конектору. Проверка наличия паспортов газового оборудования, парадигм. Проверка наличия пригодной для эксплуатации, поджога, дымохода. Проверка состояния газопроводных труб, клапанов и устройств, входящих в состав системы управления. Оценка и оценка работы газовой горелки. Осмотр и очистка теплообменника. Очистка терморегулятора, датчиков газа, электрода розжига и ионизатора. Проверка состояния форсунок (болта). при необходимости очистки или замены форсунок. Проверка подключения к газовой сети на наличие утечек прибором и манометром. Измерение давления газа на входе и выходе из газовой конектора. Разбор конектора. Проверка параметров работы конектора и систем управления во всех режимах работы, настройка с выходом на заданные результаты эксплуатации. Проверка работоспособности предохранительного устройства, автоматически отключающего подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы. Инструктаж абонента о безопасном использовании газовых приборов. Составить запись в эксплуатационную документацию (при ее наличии). Оформление результатов работ.	1	1	Слесарь 5 р	2,15	2,15	1 586,40	1 903,68
1.3.4.19	Калорифер газовый (бытовой)	шт	Проверка соответствия установки газового калорифера проектной документации. Проверка наличия свободного доступа к газовому калориферу. Проверка целостности и укомплектованности газовой конектора. Проверка наличия тяги в дымоходе и вентиляционных каналах, наличия притока воздуха для сжигания газа. Проверка состояния дымопровода. Проверка плавления и легкости вращения крышки газового калорифера и крышки на опуск. Проверка герметичности фиксации их в положении "закрыто". Разборка, смазка и сборка крышек, не обеспечивающих герметичность и плавность хода. Очистка проточной части, горелки от сажи и других загрязнений. Проверка герметичности различных соединительных приборов или соединяющихся частей. Проверка работоспособности, наладка и регулировка автоматического газового калорифера, в том числе предохранительного устройства, автоматически отключающего подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы. Регулировка процесса сгорания газа на всех режимах работы газового калорифера. Проверка работоспособности газового калорифера. Инструктаж абонента. Оформление результатов работ.	1	1	Слесарь 5 р	0,56	0,56	413,20	495,84
1.3.4.20	Газовая газовая аттестированная (печная), с автоматикой	шт	Проверка соответствия установке проектной документации. Проверка наличия свободного доступа к горелке. Проверка целостности и укомплектованности горелки. Проверка наличия тяги в дымоходе и вентиляционных каналах, наличия притока воздуха для сжигания газа. Проверка состояния дымопровода. Осмотр деталей горелки, очистка от загрязнений. Проверка герметичности различных соединительных приборов или соединяющихся частей. Проверка работоспособности, наладка и регулировка автоматической, в том числе предохранительного устройства, автоматически отключающего подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы. Регулировка процесса сгорания газа на всех режимах работы газового калорифера. Проверка работоспособности газового калорифера. Инструктаж абонента. Оформление результатов работ.	1	1	Слесарь 5 р инженер	0,70	0,70	516,50	619,80
1.3.4.21	Газовая газовая аттестированная, при установке в прочее оборудование, мощностью до 30 кВт	шт	Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр). Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к оборудованию. Проверка наличия тяги в вентиляционном канале. Проверка состояние соединительных труб с дымовым каналом. Осмотр горелки в частной разборкой, очистка от загрязнений при необходимости. Проверка работоспособности автоматических устройств, автоматический отключения подачи газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, наладка и регулировка при необходимости и наличии конструктивной возможности. Проверка настроек горелки с использованием газоанализатора, регулировка процесса сгорания газа на всех режимах работы, корректировка настроек при необходимости. Инструктаж абонента. Оформление результатов работ.	1	1	Слесарь 5 р инженер	2,00	2,00	1 475,72	3 905,62
1.3.4.22	31-60 кВт	шт	Проверка работоспособности автоматизированной, при установке в прочее оборудование, мощностью до 30 кВт	1	1	инженер	1,85	1,85	1 778,96	4 885,31
1.3.4.23	61-140 кВт	шт	Проверка работоспособности автоматизированной, при установке в прочее оборудование, мощностью до 30 кВт	1	1	Слесарь 5 р инженер	2,52	2,52	1 859,41	4 885,31
1.3.4.24	141-510 кВт	шт	Проверка работоспособности автоматизированной, при установке в прочее оборудование, мощностью до 30 кВт	1	1	Слесарь 5 р инженер	2,30	2,30	2 211,68	5 852,65
1.3.4.25	511 кВт и более	шт	Проверка работоспособности автоматизированной, при установке в прочее оборудование, мощностью до 30 кВт	1	1	Слесарь 5 р инженер	2,77	2,77	2 663,63	6 826,16
1.3.5	Расширенное техническое (сервисное) обслуживание (в объеме, рекомендованном производителем и требований законодательства, для соблюдения условий сохранения гарантийных обязательств), (*4)	шт	Минимальный состав работ по п. 1.3.4. Работы, указанные в инструкции по обслуживанию оборудования (горелки, пропановые поверхности теплообмена хм. реализация). Инструктаж абонента. Оформление результатов работ.	1	1	Слесарь 5 р инженер	3,23	3,23	3 105,96	по согласованию
1.3.5.1	Котел с атмосферной горелкой, до 30 кВт	шт	Проверка работоспособности автоматизированной, при установке в прочее оборудование, мощностью до 30 кВт	1	1	инженер	1,00	1,00	961,60	3 721,67
1.3.5.2	31-60 кВт	шт	Проверка работоспособности автоматизированной, при установке в прочее оборудование, мощностью до 30 кВт	1	1	Слесарь 5 р инженер	2,90	2,90	2 139,79	4 607,10
1.3.5.3	61-140 кВт	шт	Проверка работоспособности автоматизированной, при установке в прочее оборудование, мощностью до 30 кВт	1	1	Слесарь 5 р инженер	3,90	3,90	2 877,65	5 492,53
1.3.5.4	141-510 кВт	шт	Проверка работоспособности автоматизированной, при установке в прочее оборудование, мощностью до 30 кВт	1	1	Слесарь 5 р инженер	4,90	4,90	3 615,51	6 377,96
1.3.5.5	511 кВт и более	шт	Проверка работоспособности автоматизированной, при установке в прочее оборудование, мощностью до 30 кВт	1	1	Слесарь 5 р инженер	5,90	5,90	4 353,37	по согласованию
1.3.5.6	Котел маломощный с вентиляторной горелкой или конденсационный, до 30 кВт	шт	Проверка работоспособности автоматизированной, при установке в прочее оборудование, мощностью до 30 кВт	1	1	инженер	1,00	1,00	961,60	3 490,53
1.3.5.7	31-60 кВт	шт	Проверка работоспособности автоматизированной, при установке в прочее оборудование, мощностью до 30 кВт	1	1	Слесарь 5 р инженер	4,90	4,90	3 615,51	7 263,41
1.3.5.8	141-510 кВт	шт	Проверка работоспособности автоматизированной, при установке в прочее оборудование, мощностью до 30 кВт	1	1	Слесарь 5 р инженер	6,90	6,90	5 091,24	по согласованию

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Состав работ (+5)	Количество	Периодичность	Состав и разряд исполнителей	Нормы времени, чел.-час. (грузогазраты)		Сумма, руб. (без НДС)	Сумма, руб. (с НДС)
							на кв. м/м	всего		
1.3.5.8	61-140 кВт			1	1	Инженер	1,00	1,00	961,60	
1.3.5.9	141-510 кВт			1	1	Слесарь 5 р	8,90	8,90	6 566,96	9 034,27
1.3.5.10	511 кВт и более			1	1	Инженер	1,00	1,00	961,60	
1.3.5.11	Водонагреватель газовый накопительный, до 30 кВт			1	1	Слесарь 5 р	10,90	10,90	8 042,68	10 805,14
1.3.5.12	Водонагреватель газовый проточный, до 30 кВт			1	1	Слесарь 5 р				
1.3.6	Техническое обслуживание систем управления (автоматическое регулирование, связанное с линией датчиков и исполнительными механизмами) отопительным оборудованием (Viessmann, Bosch, Vaisstaal, Protherm, прочие – по дополнительному согласованию)	шт	Изучение документации, подготовительные работы. Осмотр оборудования, проверка качества электрических соединений. Проверка и контроль настроек параметров. Проверка «холодная авария». Проверка исполнительных механизмов, датчиков в тестовом режиме. Настройка параметров по заданию заказчика. Инструкции по эксплуатации. Устранение неисправностей (без замены комплектующих, при необходимости). Другие работы, указанные в инструкции производителя.	1	1	Инженер				
1.3.6.1	1 контур отопления, ГВС (бойлер)			1	1	Слесарь 5 р	4,00	4,00	2 951,44	3 541,73
1.3.6.2	1 дополнительный контур или 1 дополнительный котел (сезонное управление)			1	1	Слесарь 5 р	3,00	3,00	2 213,58	2 656,30
1.3.7	Техническое обслуживание бытового газового счетчика	шт	Внешний осмотр счетчика и наличие пломбы. На присоединении счетчика. Проверка соединений на герметичность с помощью прибора и мыльной эмульсии. Проверка работоспособности счетчика и даты последней поверки. Оформление результатов работ	1	1	Инженер	1,85	1,85	1 776,96	2 134,75
1.3.8	Очистка газового фильтра типа ОВ диаметром до 50 мм	фильтр		1	1	Инженер	0,925	0,925	889,48	1 067,38
1.3.9	Техническое обслуживание ГИИ	горелка		1	1	Слесарь 5 р	0,30	0,30	221,56	265,63
1.3.10	Проверка герметичности (контроль напором) внутренних газопроводов и газового оборудования коммунально-бытовых предприятий	объект		1	1	Слесарь 4 р	1,44	1,44	925,42	1 110,50
1.3.11	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем газопотребления (ВКГО, доочкавления)	шт		1	1	Слесарь 3 р	0,44	0,44	232,19	302,63
1.3.12	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем газопотребления на один объект	шт		1	1	Слесарь 4 р	2,30	2,30	1 478,10	1 773,72
				1	1				113,45	136,14
				1	1				11 773,17	14 127,80

(*)1) - При работе с приставкой лестницей с перестановкой применять коэффициент 1,2;

(*)2) - При наличии коллекторов в разводке газопроводов в лестничных клетках или коридорах применять коэффициент 1,5;

(*)3) - На каждый последующий аппарат применять коэффициент 0,85;

(*)4) - Для оборудования Viessmann, Bosch, Vaisstaal, Protherm (и другого, при наличии сервисных соглашений с производителями, поставщиками)

(*)5) - Фактический состав работ может незначительно отличаться от указанного, взаимосвязи от конструктивных особенностей оборудования, его технического состояния, требований инструкций производителей и действующего законодательства

Перекрутки разработаны с учетом требований приказа ФСТ России от 27.12.2013 N 269-р/8 "Об утверждении Методических рекомендаций о правилах расчета стоимости технического обслуживания и ремонта внутриквартирного газового оборудования", "Примерного прейскуранта на услуги инженера для расчета стоимости услуг по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем", разработанных газовым научно-исследовательским и проектным институтом газовых промышленности – ОАО «Газпром Газораспределение – Федеральный центр по тарифам ГО в качестве основного

Согласовано:

Заместитель директора Департамента городского хозяйства
Администрации города Ханты-Мансийска

Ф.И. Томиша

Заместитель директора, начальник управления
экономического анализа и бюджетного планирования
Департамента городского хозяйства
Администрации города Ханты-Мансийска

А.Э. Мартиросян

Директор МП "Ханты-Мансийскгаз"

А.В. Лопманов